

Ufficio del Libro fondiario di Borgo Valsugana

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 359 Spera I

73 II

Apertura il 16/06/2003

DISTRETTO Borgo Valsugana

Piombi * Nessun piombo *****

Ultimo piombo evaso G.N. 2967/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 11/07/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 379	1	Edificio	0	1494	-	-
p.f. 409/3	2	Prato	3	100	0,34	0,26
p.f. 775	2	Arativo	3	27	0,10	0,05

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

06/07/2006 - G.N. 1498/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

di passo a piedi e con ogni mezzo, da esercitarsi su una striscia di terreno della larghezza di metri lineari 3,00= dal muro di confine con la p.edif. 361, ai sensi dell'articolo 1 del contratto e da planimetria allegata.

a favore p.ed. 379 parte (G.N. 2841/2017)

a carico p.f. 404/2

29/10/2008 - G.N. 2829/7 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

non edificandi, ai sensi dell'art. 1) del contratto.

a favore p.ed. 379 parte (G.N. 2841/2017)

a carico p.ed. 442, p.f. 409/2

B

- quota 1/1

23/02/2010 - G.N. 491/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 08/02/2010

riguarda p.ed. 379, p.f. 409/3, p.f. 775

C

Ufficio del Libro fondiario di Borgo Valsugana

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

29/10/2008 - G.N. 2829/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

di passo a piedi e con mezzi meccanici compatibili al fine di accedere al fondo dominante, ai sensi dell'art. 2) del contratto e come evidenziato nella planimetria allegata sub. "B" allo stesso.

a carico p.ed. 379, p.f. 409/3, p.f. 775

a favore p.ed. 442, p.f. 409/2

Contratto d.d. 23/10/2008

23/02/2010 - G.N. 492/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE

Grava Corpo tavolare 1 2

EUR 2.550.000,00

per complessivi, di cui Euro 1.700.000,00 di capitale accreditato, Euro 382.500,00 corrispondenti a tre annualità d'interessi calcolati al tasso complessivo del 7,50% ed Euro 467.500,00 quale cauzione per rimborso di tasse, imposte, premi di assicurazione ed ogni ulteriore credito della Cassa.

Cassa Rurale Olle - Samone - Scurelle - Banca di Credito Cooperativo - Società Cooperativa sede di Borgo Valsugana, 00103170221

Atto d.d. 08/02/2010

22/08/2011 - G.N. 2234/2 ANNOTAZIONE

della simultaneità con la P.T. 4079 pp.mm. 24, 60 e 61 c.c. MORI (Distretto Tavolare di Rovereto) quali partite accessorie.

17/10/2013 - G.N. 2463/1 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Grava Corpo tavolare 1 2

EUR 528.720,00

importo massimo, di cui euro 428.429,61 per capitale, euro 86.004,14 per interessi calcolati anche nel triennio ed il resto per spese giudiziale.

Cassa Rurale di Brentonico - Banca di Credito Cooperativo - Società Cooperativa sede di Brentonico, 00158560227

Decreto ingiuntivo d.d. 10/07/2013

16/11/2017 - G.N. 2967/2 ANNOTAZIONE

della simultaneità con la P.T. 866 p.ed. 229 porzione 3 c.c. MEZZOLOMBARDO (Distretto di Mezzolombardo) quale partita PRINCIPALE.

"Per le modificazioni riguardanti l'ipoteca simultanea, non ancora eseguite nelle partite accessorie, deve essere consultata l'ipoteca principale"

20/08/2014 - G.N. 1905/1 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Grava Corpo tavolare 1 2

EUR 325.000,00

importo massimo, comprensivo di Euro 250.000,00- di capitale, interessi e spese.

Cassa Rurale di Fiemme - Banca di Credito Cooperativo - Società Cooperativa sede di Tesero, 00104040225

Decreto ingiuntivo d.d. 23/07/2014

25/09/2014 - G.N. 2176/1 ANNOTAZIONE

della simultaneità con la P.T. 829 p.m. 50 C.C Nave San Rocco (Distretto di Mezzolombardo) quale partita principale.

"Per le modificazioni riguardanti l'ipoteca simultanea, non ancora eseguite nella partita accessoria, deve essere consultata l'ipoteca principale."

Ufficio del Libro fondiario di Borgo Valsugana

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

20/08/2014 - G.N. 1905/2 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Grava Corpo tavolare 1 2

EUR 300.000,00

ulteriore importo massimo, comprensivo di Euro 225.744,80- di capitale, interessi e spese.

Cassa Rurale di Fiemme - Banca di Credito Cooperativo - Società Cooperativa sede di Tesero, 00104040225

Decreto ingiuntivo d.d. 23/07/2014

25/09/2014 - G.N. 2176/1 ANNOTAZIONE

della simultaneità con la P.T. 829 p.m. 50 C.C Nave San Rocco (Distretto di Mezzolombardo) quale partita principale.

"Per le modificazioni riguardanti l'ipoteca simultanea, non ancora eseguite nella partita accessoria, deve essere consultata l'ipoteca principale."

03/10/2016 - G.N. 2360/1 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Grava Corpo tavolare 1 2

importo massimo EUR 150.000,00

di cui Euro 100.000,00 di capitale, oltre interessi, spese ed accessori.

Decreto ingiuntivo d.d. 07/10/2015

02/02/2017 - G.N. 277/2 ANNOTAZIONE

della simultaneità con la P.T. 866 p.m. 3 della p.ed. 229 C.C.

MEZZOLOMBARDO (Distretto di Mezzolombardo) quale partita principale.

"Per le modificazioni riguardanti l'ipoteca simultanea, non ancora eseguite nella partita accessoria, deve essere consultata l'ipoteca principale".

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00